



Aika 03.11.2022, klo 16:30 - 19:08

Paikka Kunnanhallituksen kokoushuone

### **Käsitellyt asiat**

- § 80 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 81 Pöytäkirjantarkastajien valinta**
- § 82 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 83 Kiesimän rantaosayleiskaavan muutos**
- § 84 Teknisen lautakunnan vuoden 2022 talousarvio, käyttötalous**
- § 85 Pohjapadon urakoitsijan valinta**
- § 86 Kaivinkoneurakoitsijan (kaivinkone alle 8 t) valinta**
- § 87 Kaivinkoneurakoitsijan (8 - 16 t) valinta**
- § 88 Kaivinkoneurakoitsijan (16 - 22 t) valinta**
- § 89 Kaivinkoneurakoitsijan (yli 22 t) valinta**
- § 90 Muut asiat**

### **Lisäpykälät**

- § 91 LISÄPYKÄLÄ: Maa-alueen vuokraaminen kiinteistöstä 686-408-18-341**
- § 92 LISÄPYKÄLÄ: Vesi- ja viemärlaitoksen käyttömaksut**



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Jouko Korhonen, puheenjohtaja  
Raimo Kemppainen, 1. varapuheenjohtaja  
Kimmo Karvinen  
Minja-Riina Kuikka  
Jouni Lund, varajäsen, poistui 18:30  
Merja Koivula-Laukka, poistui 16:45

Muut saapuvilla olleet

Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja, sihteeri  
Heikki Pietikäinen, kh. edustaja

Poissa

Maiju Haataja  
Matti Kärkkäinen, kunnanhallituksen pj.  
Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Jouko Korhonen  
Puheenjohtaja

Pasi Väyrynen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

04.11.2022

04.11.2022

Kimmo Karvinen

Raimo Kemppainen



---

**§ 80**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnäolijat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden (Rautalammin kunnan hallintosääntö 134 §).

Kokous on päätösvaltainen, kun se on kutsutaan koolle KunL:n 103:n mukaan. Kuntalain 103 §:n nojalla muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.

Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle hallintosäännön 127 - 130 §:ien mukaisesti. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika, paikka ja käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielinten päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, jolla on läsnäolo-oikeus ja -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta tai toimielimen päättämällä tavalla. Esityslistat julkaistaan kunnan verkkosivulla.

**Ehdotus**

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



---

§ 81

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja

Rautalammin kunnan hallintosäännön 146 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan sisällöstä ja sen pitämisestä vastaa puheenjohtaja. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

**Ehdotus**

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Pöytäkirjan tarkastaa voimassa olevan käytännön mukaisesti kaksi kokouksessa paikalla ollutta toimielimen jäsentä tai varajäsentä. Toimielin valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajat, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina.

**Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kimmo Karvinen ja Raimo Kemppainen.



---

§ 82

**Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimiten toisin päättä (Rautalammin kunnan hallintosääntö § 136). Hallintosäännön §:n 137 mukaan toimiten voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimiten voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Hyväksyttiin esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.



**Tekninen lautakunta, § 77,02.12.2021**

**Kunnanhallitus, § 381,13.12.2021**

**Tekninen lautakunta, § 44,06.06.2022**

**Kunnanhallitus, § 159,27.06.2022**

**Tekninen lautakunta, § 83, 03.11.2022**

**§ 83**

**Kiesimän rantaosayleiskaavan muutos**

RauDno-2021-745

**Tekninen lautakunta, 02.12.2021, § 77**

Valmistelijat / lisätiedot:

Arttu Matilainen

arttu.matilainen@rautalampi.fi

vs.tekn.joht/rak.tark

Liitteet

1 Kiesimä roykmuutos\_29102021\_luonnos\_tm35.pdf

2 Kiesimän\_ROYKmuutos\_oas\_29102021.pdf

3 Kiesimän\_ROYKmuutos\_selostus\_29102021.pdf

Kiesimän rantaosayleiskaavan muutosalueeseen sisältyvät tilat 686-406-3-69, 406-3-72, 406-3-77, 406-3-85 ja 686-406-3-107. Muutosalueiden pinta-ala on yhteensä noin 5.5 ha. Kaavamuutokset ovat tulleet vireille maanomistajien esityksestä.

Maanomistajat maksavat kaavanlaadintakustannukset.

Kiesimän rantaosayleiskaavamuutoksessa tavoitteena on tilan 686-406-3-69 osalta käyttötarkoituksen muutos siten, että alueelle mahdollistuu ympärivuotinen asuminen ja pienimuotoinen matkailumajoitus. Alueella on jo nykyisin useita rakennuksia.

Maakuntakaavassa alueet ovat osa vesimatkailun kehittämisaluetta Pohjois-Konneveden ja Niiniveden välisellä Kiesimä -järven rannoilla vesireittien äärellä. Tilan 686-406-3-107 osalta tavoitteena on poistaa tilan eteläosassa sijaitseva toteutumaton ja tarpeeton kaavamerkintä LV-2 vesiliikennealue, kalasatama. Tilan rakentamaton rantarakennuspaikka (RA/1) siirretään kaavamuutoksessa em. kalasatama-alueen paikalle, tilan eteläkulmaan.

Muiden kaavamuutosalueeseen sisältyvien tilojen osalta kyseessä on vain kaavamerkintätekniinen päivitys, mikä johtuu ylläkuvatusta tilan 3-69 varsinaisesta kaavamuutoksesta.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta



- 
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
  - Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

### **Ehdotus**

Esittelijä: Arttu Matilainen, vs.tekn.joht/rak.tark

Tekninen lautakunta hyväksyy Kiesimän rantaosayleiskaavaan tehtävät muutokset ja esittää kunnanhallitukselle kaavaluonnoksen asettamista nähtäville ja lausuntojen pyytämistä.

### **Päätös**

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

---

## **Kunnanhallitus, 13.12.2021, § 381**

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka

merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

hallintojohtaja

### Liitteet

1 Kiesimä roykmuutos\_29102021\_luonnos\_tm35.pdf

2 Kiesimän ROYKmuutos\_oas\_29102021.pdf

3 Kiesimän ROYKmuutos\_selostus\_29102021.pdf

Kiesimän rantaosayleiskaavan muutosalueeseen sisältyvät tilat 686-406-3-69, 406-3-72, 406-3-77, 406-3-85 ja 686-406-3-107. Muutosalueiden pinta-ala on yhteensä noin 5.5 ha. Kaavamutokset ovat tulleet vireille maanomistajien esityksestä.

Maanomistajat maksavat kaavanlaadintakustannukset.

Kiesimän rantaosayleiskaavamuutoksessa tavoitteena on tilan 686-406-3-69 osalta käyttötarkoituksen muutos siten, että alueelle mahdollistuu ympärivuotinen asuminen ja pienimuotoinen

matkailumajoitus. Alueella on jo nykyisin useita rakennuksia.

Maakuntakaavassa alueet ovat osa vesimatkailun kehittämisaluetta Pohjois-Konneveden ja Niiniveden välisellä Kiesimä -järven rannoilla vesireittien äärellä.

Tilan 686-406-3-107 osalta tavoitteena on poistaa tilan eteläosassa sijaitseva toteutumaton ja tarpeeton kaavamerkintä LV-2 vesiliikennealue, kalasatama. Tilan rakentamaton rantarakennuspaikka (RA/1) siirretään kaavamuutoksessa em. kalasatama-alueen paikalle, tilan eteläkulmaan.

Muiden kaavamuutosalueeseen sisältyvien tilojen osalta kyseessä on vain kaavamerkintätekniinen päivitys, mikä johtuu ylläkuvatusta tilan 3-69 varsinaisesta kaavamuutoksesta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja



---

Tekninen lautakunta hyväksyy Kiesimän rantaosayleiskaavaan tehtävät muutokset ja esittää kunnanhallitukselle kaavaluonnoksen asettamista nähtäville ja lausuntojen pyytämistä.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Tekninen lautakunta, 06.06.2022, § 44**

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Martiskainen

janne.martiskainen@rautalampi.fi

tekninen johtaja

**Liitteet**

1 Kiesimä roykmuutos\_05052022\_ehdotus\_tm35.pdf

2 Kiesimän\_ROYKmuutos\_selostus\_05052022\_ehdotus.pdf

Kiesimän rantaosayleiskaavamuutos koskien tiloja 686-406-3-69 ja 686-406-3-107 on ollut luonnoksena nähtävillä 3.1. - 1.2.2022. Luonnoksesta saatiin kaksi lausuntoa, Pohjois-Savon Ely-keskukselta sekä Kuopion kulttuurihistorialliselta museolta. Mielipiteitä ei jätetty. Lausunnot ja kaavoittajan laatimat vastineet lausuntoihin ovat yleiskaavaselostuksessa, joka on liitteenä.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

**Ehdotus**

Esittelijä: Janne Martiskainen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle kaavoittajan tekemän vastineen hyväksymistä ja kaavaehdotuksen nähtäville laittamista.

**Päätös**

Hyväksyttiin teknisen johtajan päätösehdotuksen mukaisesti.

---

**Kunnanhallitus, 27.06.2022, § 159**

Valmistelijat / lisätiedot:





Janne Martiskainen  
janne.martiskainen@rautalampi.fi  
tekninen johtaja

#### Liitteet

- 1 Kiesimä roykmuutos\_05052022\_ehdotus\_tm35.pdf
- 2 Kiesimän\_ROYKmuutos\_selostus\_05052022\_ehdotus.pdf

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle kaavoittajan tekemän vastineen hyväksymistä ja kaavaehdotuksen nähtäville laittamista.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Anu Sepponen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää laittaa kaavan nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

#### **Tekninen lautakunta, 03.11.2022, § 83**

Valmistelija / lisätiedot:  
Pasi Väyrynen  
pasi.vayrynen@rautalampi.fi  
vs. rakennustarkastaja

#### Liitteet

- 1 Kiesimä roykmuutos\_tm35\_12102022.pdf
- 2 Kiesimän\_ROYKmuutos\_selostus\_12102022.pdf
- 3 1120-2022-4 Lausunto Kiesimän rantaosayleiskaavan muutosehdotuksesta Rautalampi 1157275\_1\_0.pdf
- 4 Lausunto Kiesimän rantaosayleiskaavan muutoksesta (3).pdf

Kiesimän rantaosayleiskaavamuutos tilojen 686-406-3-69 ja 686-406-3-107 osalta on ollut ehdotuksena nähtävillä 7.7. - 5.8.2022. Ehdotuksesta annettiin kaksi lausuntoa. Muistutuksia ei jätetty. Vastineet ehdotusvaiheen palautteeseen on kirjattu selostukseen kohtaan 6.3.4 Lausunnot, muistutukset ja niiden huomioonottaminen (ehdotusvaihe).

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta



---

**Ehdotus**

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta hyväksyy Kiesimän rantaosayleiskaavamuutoksen ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle kaavamuutoksen hyväksymistä.

**Päätös**

Esitys hyväksyttiin.



---

§ 84

**Teknisen lautakunnan vuoden 2022 talousarvio, käyttötalous**

RauDno-2022-533

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja

Liitteet

1 Budjetti\_tehtäväalueittain\_ta2023.pdf

2 Budjettiyhteenveto\_tekla\_ta\_2023.pdf

3 Budjetti\_kaikki\_kustannuspaikat\_tekla\_ta23.pdf

4 Tltk\_tekstiosat\_ta2023.pdf

Teknisen lautakunnan tekstiosat ja tunnusluvut talousarvioesitykseen vuodelle 2023 sekä budjettiyhteenveto ovat liitteenä.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

**Ehdotus**

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta hyväksyy talousarvioesityksen vuodelle 2023.

**Päätös**

Kerkonkosken polttoainejakelun tulot / menot tarkempi selvitys aiheesta. Riippuuko teknisen osaston polttoaineiden nousu kyseisestä asiasta?



---

**Tekninen lautakunta, § 58,09.08.2022**

**Tekninen lautakunta, § 77,06.10.2022**

**Tekninen lautakunta, § 85, 03.11.2022**

**§ 85**

**Pohjapadon urakoitsijan valinta**

RauDno-2022-390

**Tekninen lautakunta, 09.08.2022, § 58**

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Martiskainen

janne.martiskainen@rautalampi.fi

tekninen johtaja

Pohjanpadon kilpailutuksessa saatiin yksi tarjous ja kyseinen tarjous ylittää investointiin varatun määrärahan avustuksineen moninkertaisesti. Päätetään asiaan liittyen mitä/miten edetään. Avustuksen määräaika on 31.12.2023, johon mennessä asia pitäisi saada tehdyksi tai selvitettyä mahdollisia vaihtoehtoja.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

**Ehdotus**

Esittelijä: Janne Martiskainen, tekninen johtaja

Selvitetään jatkoaika ja avustuksen korottamisen mahdollisuus.

**Päätös**

Selvitetään asiaa ja pyydetään lisätarjouksia.

---

**Tekninen lautakunta, 06.10.2022, § 77**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja



Rautalampi-järven pohjapadon kunnostustöihin on saatu kaksi tuntitarjousta. Tarjoukset on saatu Järveläisen maansiirto Oy:ltä sekä Koneyhtymä Happonen & Holopaiselta. Edullisimman tunti hinta tarjouksen teki Järveläisen maansiirto Oy.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

### Ehdotus

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta ehdottaa, että Rautalampi-järven kunnostamiseen valitaan edullisimman tunti hinnan tehnyt Järveläisen maansiirto Oy.

### Päätös

Pyydetään tarjouksiin täydennykset, jotka sisältävät maa-ainekset ja muut oheiskulut.

---

## Tekninen lautakunta, 03.11.2022, § 85

Valmistelija / lisätiedot:

Petri Blomberg

petri.blomberg@rautalampi.fi

Kiinteistö- ja aluepäällikkö

Rautalampi-järven pohjapadon rakennusurakka kilpailutettiin vielä uudelleen ja tarjouspyyntö julkaistiin Hilmassa ja lähetettiin suoraan viidelle urakoitsijalle. Määräaikaan 26.10.2022 klo.12,00 mennessä neljä urakoitsijaa jätti tarjouksen. Tarjouskilpailun edullisimman tarjouksen jätti Koneurakointi Aimo Tikkanen Oy kokonaishintaan 86 000,00 euroa (alv 0 %). Kyseisellä urakoitsijalla on myös runsaasti kokemusta juuri vastaavanlaisista pohjapadon rakennusurakoista.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

### Ehdotus



---

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Valitaan Liimattalansalmen pohjapadon rakennusurakkaan edullisimman tarjouksen, 86 000,00 euroa (alv 0 %), tehnyt Koneurakointi Aimo Tikkanen Oy.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



**§ 86**

**Kaivinkoneurakoitsijan (kaivinkone alle 8 t) valinta**

RauDno-2022-537

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja

**Liitteet**

1 Konetyötarjouspyyntö.pdf

2 Arviointiperusteet\_konetyöttarjoukset.pdf

Rautalammin kunnan tekninen osasto on pyytänyt konetyötarjouksia kunnallisteknisistä töistä (kaivinkone, alle 8 t) ajalle 1.1.2023 - 31.12.2024 (optio vuodelle 2015).

Ainoan tarjouksen antoi Kuikka Trans Oy, 63,00 € / h.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

**Ehdotus**

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Valitaan kunnallisteknisten töiden kaivinkoneurakoitsijaksi (alle 8 t) Kuikka Trans Oy 63,00 € / h ajalle 1.1.2023 - 31.12.2024 (optio vuodelle 2025).

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Minja-Riina Kuikka jääväsi itsensä ja poistui kokoustilasta pykälän käsittelyn ajaksi. Varahenkilö Jouni Lund oli paikalla käsittelyn ajan.



**§ 87**

**Kaivinkoneurakoitsijan (8 - 16 t) valinta**

RauDno-2022-538

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja

**Liitteet**

1 Konetyötarjouspyyntö.pdf

2 Arviointiperusteet\_konetyöttarjoukset.pdf

Rautalammin kunnan tekninen osasto on pyytänyt konetyötarjouksia kunnallisteknisistä töistä (kaivinkone, 8 - 16 t) ajalle 1.1.2023 - 31.12.2024 (optio vuodelle 2025). Tarjouksia saatiin kahdelta eri urakoitsijalta, joista kaksi Kuikka Trans Oy:ltä.

Kokonaisedullisimman tarjouksen antoi Kuikka Trans Oy, 63,00 € / h.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

**Ehdotus**

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Valitaan kaivinkoneurakoitsijaksi (8 - 16 t) Kuikka Trans Oy, 63,00 € / h ajalle 1.1.2023 - 31.12.2024 (optio vuodelle 2025).

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Minja-Riina Kuikka jääväsi itsensä ja poistui kokoustilasta pykälän käsittelyn ajaksi. Varahenkilö Jouni Lund oli paikalla käsittelyn ajan.





§ 88

**Kaivinkoneurakoitsijan (16 - 22 t) valinta**

RauDno-2022-539

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja

Liitteet

1 Konetyötarjouspyyntö.pdf

2 Arviointiperusteet\_konetyöttarjoukset.pdf

Rautalammin kunnan tekninen osasto on pyytänyt konetyötarjouksia kunnallisteknisistä töistä (kaivinkone, 16 - 22 t) ajalle 1.1.2023 - 31.12.2024 (optio vuodelle 2025). Tarjouksia saatiin neljältä eri urakoitsijalta.

Kokonaisedullisimman tarjouksen antoi Koneurakointi Sami Lehmonen Oy, 63, 00 € / h.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

**Ehdotus**

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Valitaan kaivinkoneurakoitsijaksi (16 - 22 t) Koneurakointi Sami Lehmonen Oy, 63, 00 € / h 1.1.2023 - 31.12.2024 (optio vuodelle 2025).

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Minja-Riina Kuikka jääväsi itsensä ja poistui kokoustilasta pykälän käsittelyn ajaksi. Varahenkilö Jouni Lund oli paikalla käsittelyn ajan.



§ 89

**Kaivinkoneurakoitsijan (yli 22 t) valinta**

RauDno-2022-540

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja

Liitteet

1 Konetyötarjouspyyntö.pdf

2 Arviointiperusteet\_konetyöttarjoukset.pdf

Rautalammin kunnan tekninen osasto on pyytänyt konetyötarjouksia kunnallisteknisistä töistä (kaivinkone, yli 22 t) ajalle 1.1.2023 - 31.12.2024 (optio vuodelle 2025). Tarjouksia saatiin kolmelta eri urakoitsijalta.

Kokonaisedullisimman tarjouksen antoi Koneurakointi Sami Lehmonen Oy, 63, 00 € / h.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

**Ehdotus**

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Valitaan kaivinkoneurakoitsijaksi Koneurakointi Sami Lehmonen Oy, 63, 00 € / h ajalle 1.1.2023 - 31.12.2024 (optio vuodelle 2025).

**Päätös**

Päätösehdotus hylättiin. Puheenjohtaja Jouko Korhosen esityksestä pisteytys tarkastettiin koneiden vuosimallien osalta. Pistelaskennassa vuosimalli vaikuttaa seuraavasti: Kaivinkoneen ikä alle 5 vuotta = 5 pistettä, kaivinkoneen ikä yli 5 vuotta = 0 pistettä. Muutos pistetarkastuksessa vaikutti niin, että korkeimman kokonaispistemäärän sai Kuikka Trans Oy (koneen vm 2018).

Pisteytyksen tarkastuksen jälkeen valittiin kaivinkoneurakoitsijaksi (yli 22 tonnia) Kuikka Trans Oy.

Minja-Riina Kuikka jääväsi itsensä ja poistui kokoustilasta pykälän käsittelyn ajaksi. Varahenkilö Jouni Lund oli paikalla käsittelyn ajan.



---

**§ 90**

**Muut asiat**

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja

Otetaan käsiteltäväksi jäsenten muut mahdollisesti esille ottamat asiat.

**Ehdotus**

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Saatetaan tiedoksi teknisen lautakunna varapuheenjohtajan Raimo Kemppaisen valinta Nuorisovaltuuston kummihenkilöksi.

**Päätös**

Nuorisovaltuuston kummihenkilöksi valittiin Raimo Kemppainen.



§ 91

**LISÄPYKÄLÄ: Maa-alueen vuokraaminen kiinteistöstä 686-408-18-341**

RauDno-2022-543

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Väyrynen

pasi.vayrynen@rautalampi.fi

vs. rakennustarkastaja

Liitteet

1 Karttaote\_maanvuokraus.pdf

Kunnan omistamalla tilalla (686-408-18-341), Tallivirrantien ja Talliniementien risteysalueella sijaitsee autosuoja. Rakennus on luvaton ja sijaintinsa vuoksi haittaa näkyvyyttä risteysalueella. Rakennus on käytössä autosuojana talviaikaan ja omistajat ovat esittäneet maan vuokausta kunnalta rakennuksen uudelle sijainnille (liitteenä karttapohja vuokrattavasta alueesta). Rakennuksen mitat ovat 3 x 5 metriä, jolloin vuokrattavan alueen pinta-alaksi muodostuisi 202 m<sup>2</sup>. Alue on yleiskaavassa merkinnällä A (asuntoalue).

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta
- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

**Ehdotus**

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta hyväksyy esityksen maanvuokrauksesta ( 202 m<sup>2</sup>) liitteessä esitettyyn paikkaan. Vuokrasopimuksesta tehdään toistaiseksi voimassa oleva ja irtisanomisaika on 1 vuosi. Vuokran suuruus on vuokrattavasta alasta 43,63 euroa / vuosi. Vuokran määrä perustuu 6 % osuuteen maapohjan neliöhinnasta 3,5 m<sup>2</sup>.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 92

**LISÄPYKÄLÄ: Vesi- ja viemärlaitoksen käyttömaksut**

RauDno-2022-557

Valmistelija / lisätiedot:

Merja Koivula-Laukka

merja.koivula-laukka@rautalampi.fi

hallintojohtaja

Rautalammin kunnan vesi- ja viemärlaitoksen käyttömaksut on viimeksi tarkistettu 1.6.2019 alkaen. Tämän jälkeen kustannukset ovat nousseet, niin tarvikkeiden, energian kuin palkkojen osalta. Talousarvio vuodelle 2023 näyttää, että vesimaksutulot olisivat laskemassa selvästi. Lisäksi vesi- ja viemärlaitokselle on suunniteltu investointeja n. 0.6 milj. edestä. Vuonna 2021 oli vesihuoltolaitos ylijäämäinen 4.790 euroa, eikä tulos näytä vuoden 2023 osalta paljon paremmalta.

Vesihuoltoain 18 §:n mukaan vesimaksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset.

Vesihuoltolaitoksella on edellisten tilikausien alijäämäkertymä 171.501 euroa. Tämä kertoo siitä, että talous ei ole vesihuoltolain edellyttämällä tasolla.

Kirkonkylän ja Kerkonjoen vesitaksa on nyt 1,71 €/m<sup>3</sup>, jätevesi 2,82 €/m<sup>3</sup>. Saikarin alueella vesitaksa on 2,29 €/m<sup>3</sup>.

Vaikutusten arviointi:(alleviivattuna)

- Henkilöstövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Lapsivaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Ympäristövaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

- Yritysvaikutusten arviointi: myönteinen/ kielteinen/ ei vaikutusta

**Ehdotus**

Esittelijä: Pasi Väyrynen, vs. rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että vesi- ja viemärlaitoksen taksojen nostetaan 1.1.2023 alkaen 10%.

**Päätös**

Tekninen lautakunta esittää hinnankorotusta puhtaan veden osalta 10% ja jäteveden 12%. Tekninen lautakunta perustelee nostoja tulevilla investoinneilla niin puhtaan kuin jäteveden osalta. Tekninen lautakunta esittää myös ulos myytävän veden hinnan tarkastusta.



## Hallintovalitus

§85

### Hallintovalitus

Tähän päätökseen voidaan hakea päätöstä kirjallisella valituksella markkinaoikeudelle.

Asian voi saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi se, jota asia koskee sekä tietyissä tapauksissa eräät viranomaiset. Valittajana voi olla lähinnä alalla toimiva yrittäjä, joka on osallistunut tarjouskilpailuun tai jonka osallistuminen tarjouskilpailuun on estynyt hankintayksiköstä johtuvasta syystä. Kunnan asukkailla tai kunnallisilla luottamushenkilöillä ei ole hankinta-asiassa oikeutta tehdä valitusta markkinaoikeudelle, elleivät he ole asianosaisia.

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut kirjallisesti tai sähköisesti tiedon tarjouskilpailua koskevasta ratkaisusta ja sen perusteista sekä ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Se, että hankintayksikkö ja hankintayksikön valitsema tarjoaja ovat allekirjoittaneet hankintasopimuksen, ei estä määräajassa tehdyn valituksen käsittelyä.

Valittajan on ennen valituksen toimittamista markkinaoikeudelle ilmoitettava hankintayksikölle kirjallisesti aikeestaan panna asia vireille markkinaoikeudessa. EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa hankintayksikkö ei saa allekirjoittaa hankintasopimusta, jos hankintapäätöksestä on valitettu markkinaoikeuteen.

### Valitusviranomainen

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5

00520 HELSINKI

puhelinvaihte: 029 56 43300

sähköposti: markkinaoikeu(at)oikeus.fi (sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeusministeriön turvaposti (<https://turvaposti.om.fi>) on markkinaoikeuden asiakkaille suositeltu tapa toimittaa markkinaoikeudelle salassa pidettävät ja arkaluontoiset asiakirjat. Kun turvapostia välitetään viraston virastopostiin, viestin otsikkoon, sisältöön ja liitteisiin tulee laittaa tarvittavat tunnistetiedot (nimi, mihin liittyy jne.), että viraston henkilöstö osaa välittää viestin asiaa käsittelevälle henkilölle, tietää mihin asiaan sähköposti liittyy ja keneltä se on. Ohjeet turvapostin lähettämiseen [https://oikeus.fi/material/attachments/oikeus/yhteiset/BuRvzfd69/turvapostin\\_lahettaminen\\_kayttoohje\\_asiakkaille\\_FI.pdf](https://oikeus.fi/material/attachments/oikeus/yhteiset/BuRvzfd69/turvapostin_lahettaminen_kayttoohje_asiakkaille_FI.pdf) Asiakaspalvelunumero on 050 406 1132 (palvelee virka-aikana klo 8.00-16.15).

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjat on jätettävä ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.



## Valituksen sisältö

Valittajan tulee esittää valituksessaan vaatimuksensa asiassa ja yksilöidä se hankintapäätös, johon vaatimukset kohdistuvat. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 154 §:ssä on säädetty seuraamuksista, joita markkinaoikeus voi määrätä virheellisen hankintamenettelyn vuoksi.

Valittajan tulee esittää perustelut esittämilleen vaatimuksille eli selvittää, millä tavoin hankintamenettely on valittajan käsityksen mukaan julkisista hankinnoista annettujen oikeusohjeiden vastaista. Mikäli valittaja vaatii hyvitysmaksua, valittajan tulee ilmoittaa vaatimansa hyvitysmaksun määrä.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta, postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite, mikäli sellainen on.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennettynä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

## Valituksen käsittely markkinaoikeudessa

Ellei valitusta jätetä suoraan tutkimatta, markkinaoikeus varaa hankintayksikölle tilaisuuden antaa vastine valitukseen.

Mikäli asian käsittely ja asiassa annettava ratkaisu voi vaikuttaa hankintayksikön valitseman tarjoajan asemaan, markkinaoikeus varaa kyseiselle tarjoajalle tilaisuuden antaa lausunto valituksesta.

Kun hankintayksikkö on antanut markkinaoikeudelle vastineensa ja hankintayksikön valitsema tarjoaja mahdollisen lausuntonsa, markkinaoikeus pääsääntöisesti varaa valittajalle tilaisuuden antaa vastaselitys vastineesta ja lausunnosta, ellei tämä ole ilmeisen tarpeetonta asian ratkaisemisen kannalta.

Menettely markkinaoikeudessa on julkisia hankintoja koskeissa asioissa pääsääntöisesti kirjallista. Markkinaoikeus voi järjestää suullisen käsittelyn, mikäli asian selvittäminen sitä edellyttää.

## Markkinaoikeuden päätös ja muutoksenhaku

Markkinaoikeus antaa kirjallisen päätöksensä asianosaisille tiedoksi joko postitse saantitodistuksin, sähköisesti tai asianosainen voi noutaa päätöksen markkinaoikeuden kansliasta.

Asianosainen saa hakea muutosta markkinaoikeuden päätökseen valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valituslupan. Valituslupaa ei kuitenkaan tarvita päätökseen, jolla markkinaoikeus on määrännyt



seuraamusmaksun. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Markkinaoikeuden päätöstä, jolla markkinaoikeus on määrännyt 154 §:n 1 momentin 1-3 kohdassa tarkoitettun seuraamuksen, on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei korkein hallinto-oikeus toisin määrää. Markkinaoikeuden päätös hyvitysmaksun määräämisestä, tehottomuusseuraamuksesta, seuraamusmaksusta ja sopimuskauden lyhentämisestä voidaan panna täytäntöön vain lainvoimaisen päätöksen nojalla. Hankintapäätös, jota koskevan valituksen markkinaoikeus on hylännyt, voidaan panna täytäntöön muutoksenhausta huolimatta, jollei korkein hallinto-oikeus toisin määrää.

### **Oikeudenkäyntikulut**

Markkinaoikeuden käsitellessä julkista hankintaa koskevaa asiaa mahdollisten oikeudenkäyntikulujen korvaamiseen sovelletaan hallintolainkäyttölain oikeudenkäyntikuluja koskevia säännöksiä, ei kuitenkaan hallintolainkäyttölain 74 §:n 3 momenttia.

Hallintolainkäyttölain mukaan asianosainen on velvollinen korvaamaan toisen asianosaisen oikeudenkäyntikulut kokonaan tai osaksi, jos erityisesti asiassa annettu ratkaisu huomioon ottaen on kohtuutonta, että tämä joutuu pitämään oikeudenkäyntikulunsa vahinkonaan. Asianosaisena voidaan pitää myös päätöksen tehnyttä hallintoviranomaista. Harkittaessa julkisen asianosaisen korvausvelvollisuutta on otettava erityisesti huomioon, onko oikeudenkäynti aiheutunut viranomaisen virheestä.

Mikäli voittanut osapuoli saa vähentää arvonlisäveron omassa verotuksessaan, ei hävinnyttä velvoiteta suorittamaan oikeudenkäyntikuluihin sisältyvää arvonlisäveroa.

### **Käsittelyn julkisuus**

Julkista hankintaa koskevien asioiden käsittelyssä markkinaoikeudessa sovelletaan oikeudenkäynnin julkisuudesta hallintotuomioistuimissa annettua lakia. (381/2007)

Käsittely on pääsääntöisesti julkinen. Mikäli asianosainen katsoo markkinaoikeudelle toimittamaansa oikeudenkäyntikirjelmään tai sen liitteisiin sisältyvän lain mukaan salassa pidettäviä liikesalaisuuksia, asianosaisen tulee merkitä tämä selkeästi oikeudenkäyntikirjelmään tai sen liitteisiin. Valittajan tulisi merkitä jo valitukseensa tai sen liitteisiin selkeästi kohdat, joita valittaja pitää liikesalaisuuksina.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rautalammin kunnan neuvonnasta, Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi, sposti: rautalammin.kunta@rautalampi.fi ja puhelin 040 164 2000. Kunnanvirasto on avoinna ma-pe klo 9-15.





---

**Muutoksenhakukielto**

§80, §81, §82, §83, §84, §90, §92

**Muutoksenhakukielto**

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta ei saa tehdä. (Kuntalaki 410/2015 § 136)



## Oikaisuvaatimus

§86, §87, §88, §89, §91

## Oikaisuvaatimusohje

### OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen (Kuntalaki § 134). Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Rautalammin kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

#### Rautalammin kunnan tekninen lautakunta

Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi

Sähköpostiosoite: rautalammin.kunta@rautalampi.fi

Puhelinnumero: 040 164 2000

Kunnanvirasto avoinna: ma – pe 09.00 – 15.00

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on tekijän allekirjoitettava. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot



---

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rautalammin kunnan neuvonnasta, Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi, sposti: rautalammin.kunta@rautalampi.fi ja puhelin 040 164 2000. Kunnanvirasto on avoinna ma-pe klo 9-15.